

Obra: BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER

Data Base : JAN / 2021

Local: LOTEAMENTO JARDIM ALVORADA II

SINAPI Não Desonerado

Cidade: JATEÍ/MS

Data: MAR / 2021

Quant: 50 UNIDADES

BDI: 22,22%

ORÇAMENTO RESUMIDO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Total
01	SERVIÇOS PRELIMINARES/CANTEIRO DE OBRA	80.335,64
02	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	308.590,14
03	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO	24.991,09
04	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	19.422,00
05	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	295.138,83
06	LIMPEZA GERAL	15.317,40
TOTAL DA OBRA		743.795,10

Eng. Daniel Almeida Castro
Fiscal de Obras Habitacionais
AGEHAB
Matrícula: 97613022

Cid Antunes
RESPONSÁVEL TÉCNICO
Eng. Cid Antunes da Costa Neto
CREA 64059 D/MS

27/04/2015

Proj. Nº 14/2014
Assinatura

SEMPRA

AGÊNCIA

Data Base: 01/01/2015
Proj. Nº: 14/2014
Data: 01/01/2015
R\$ 11,25%

Base para Lotes Urbanizados - Páris
Loteamento Jardim Alvorada II
Jardins
60 UNIDADES

ORÇAMENTO RESUMIDO

Item	Descrição dos Serviços	Valor
01	SERVÇOS PRELIMINARES/CAVADO DE OBRAS	50.332,24
02	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	308.599,74
03	ALVENARIA DE ELEVACÃO	24.941,93
04	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	19.123,07
05	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	282.135,93
06	LIMPEZA GERAL	17.217,40
TOTAL DA OBRA		992.350,31

EM BRANCO



Obra: BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER
Local: LOTEAMENTO JARDIM ALVORADA II
Cidade: JATEÍ/MS
Quant: 50 UNIDADES

SEINFRA
Secretaria de Estado
de Infraestrutura e Habitação

Processo n.º 51/500.076/20
Data 10/3/21 Fls. 204
Nome:



Data Base: JAN / 2021
SINAPI Não Desonerado
Data: MAR / 2021
A= 42,56 m² BDI: 22,22%
Valor Total: R\$ 743.795,10

ORÇAMENTO DETALHADO

SINAPI / AGEHAB	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇOS		
					UNITÁRIO	TOTAL	
01 SERVIÇOS PRELIMINARES/CANTEIRO DE OBRA							
	98519	1.01	REVOLVIMENTO E LIMPEZA MANUAL DE SOLO. AF_05/2018	M2	10.000,00	R\$ 1,91	R\$ 19.100,00
AGEHAB.0003	1.02	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS, COM REAPROVEITAMENTO DE 3 VEZES.	M2	3.019,00		R\$ 6,24	R\$ 18.838,56
	93584	1.03	EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_04/2016	M2	14,00	R\$ 791,25	R\$ 11.077,50
AGEHAB.0102	1.04	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	UN	8,00		R\$ 341,40	R\$ 2.731,20
AGEHAB.0072	1.05	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E ESGOTO P/CANT OBRA	UN	1,00		R\$ 1.317,42	R\$ 1.317,42
AGEHAB.0070	1.06	INSTALAÇÃO/LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO	UN	1,00		R\$ 2.187,93	R\$ 2.187,93
AGEHAB.0099	1.07	ADMINISTRAÇÃO LOCAL (ENGENHEIRO, MESTRE, ETC)	GB	1,00		R\$ 25.083,03	R\$ 25.083,03
SUB-TOTAL 01							R\$ 80.335,64
02 FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES							
	93358	2.01	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_03/2016	M3	24,00	R\$ 77,40	R\$ 1.857,60
	97083	2.02	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2017	M2	3.109,50	R\$ 3,03	R\$ 9.421,78
	97113	2.03	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_11/2017	M2	3.109,50	R\$ 1,90	R\$ 5.908,05
AGEHAB.0037	2.04	ARMAÇÃO EM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-196, AÇO CA-60, 5,0MM, MALHA 10X10CM	KG	10.051,50		R\$ 10,42	R\$ 104.736,63
	97086	2.05	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2017	M2	158,50	R\$ 110,09	R\$ 17.449,26
	94964	2.06	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	M3	326,00	R\$ 391,12	R\$ 127.505,12
AGEHAB.0047	2.07	LANCAMENTO/APLICAÇÃO MANUAL DE CONCRETO EM ESTRUTURAS	M3	326,00		R\$ 127,95	R\$ 41.711,70
SUB-TOTAL 02							R\$ 308.590,14
03 ALVENARIA DE ELEVAÇÃO							
AGEHAB.0014	3.01	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M2	386,50		R\$ 64,66	R\$ 24.991,09
SUB-TOTAL 03							R\$ 24.991,09
04 INSTALAÇÃO HIDRÁULICA							
AGEHAB.0100	04.01	RAMAL PREDIAL EM TUBO PEAD 20MM - FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, ESCAVAÇÃO E REATERRO	M	600,00		R\$ 28,89	R\$ 17.334,00
AGEHAB.0023	04.02	ADAPTADOR DE COMPRESSÃO EM POLIPROPILENO (PP), PARA TUBO EM PEAD, 20 MM X 3/4", PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA (NTS 179)	UN	100,00		R\$ 4,97	R\$ 497,00
	89366	04.03	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	50,00	R\$ 16,37	R\$ 818,50
	89446	04.04	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	100,00	R\$ 5,41	R\$ 541,00
	89481	04.05	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	50,00	R\$ 4,63	R\$ 231,50
SUB-TOTAL 04							R\$ 19.422,00
05 INSTALAÇÃO SANITÁRIA							
	89711	05.01	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	100,00	R\$ 18,06	R\$ 1.806,00
	89712	05.02	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	550,00	R\$ 27,35	R\$ 15.042,50

20/10/2012
 [Handwritten signature]

ORGANIZATO DELTA

DATA	VALORE	DESCRIZIONE	VALORE	DESCRIZIONE
01/10/12	100000	...	...	...
02/10/12
03/10/12
04/10/12
05/10/12
06/10/12
07/10/12
08/10/12
09/10/12
10/10/12
11/10/12
12/10/12
13/10/12
14/10/12
15/10/12
16/10/12
17/10/12
18/10/12
19/10/12
20/10/12
21/10/12
22/10/12
23/10/12
24/10/12
25/10/12
26/10/12
27/10/12
28/10/12
29/10/12
30/10/12
31/10/12

EM BRANCO

Processo n.º 571500.076/21
 Data 10/3/21 Fls. 005
 Nome: _____

 Obra: **BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER**
 Local: **LOTEAMENTO JARDIM ALVORADA II**
 Cidade: **JATEÍMS**
 Quant: **50 UNIDADES**

 Data Base: **JAN / 2021**
 SINAPI Não Desonerado
 Data: **MAR / 2021**
 BDI: **22,22%**
 Valor Total: **R\$ 743.795,10**

A= 42,56 m²

ORÇAMENTO DETALHADO

SINAPI / AGEHAB	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇOS	
					UNITÁRIO	TOTAL
89714	05.03	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	1.200,00	R\$ 53,92	R\$ 64.704,00
89724	05.04	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	50,00	R\$ 9,71	R\$ 485,50
89731	05.05	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	300,00	R\$ 10,87	R\$ 3.261,00
89744	05.06	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	100,00	R\$ 24,11	R\$ 2.411,00
89726	05.07	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	50,00	R\$ 7,24	R\$ 362,00
89707	05.08	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	50,00	R\$ 30,86	R\$ 1.543,00
93358	05.09	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_03/2016	M3	140,50	R\$ 77,40	R\$ 10.874,70
AGEHAB.0062	05.10	REATERRO MANUAL SEM APOLOAMENTO	M3	56,50	R\$ 8,79	R\$ 496,63
98102	05.11	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	UN	50,00	R\$ 139,41	R\$ 6.970,50
AGEHAB.0031	05.12	CAIXA DE INSPEÇÃO SIMPLES EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO COM TAMPA, DIMENSOES DE 0,40 X 0,40 X 0,40 M - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	200,00	R\$ 261,68	R\$ 52.336,00
89827	05.13	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	UN	50,00	R\$ 16,97	R\$ 848,50
AGEHAB.0081	05.14	JUNCAO SIMPLES PVC P/ ESG PREDIAL DN 100X50MM	UN	50,00	R\$ 25,84	R\$ 1.292,00
AGEHAB.0082	05.15	TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 50 MM, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	50,00	R\$ 40,36	R\$ 2.018,00
AGEHAB.0001	05.16	FOSSA SÉPTICA PRÉ-MOLDADA, Ø 1,20M, ALTURA 1,50M, C/ LASTRO DE CONCRETO	UN	50,00	R\$ 1.206,39	R\$ 60.319,50
AGEHAB.0002	05.17	SUMIDOURO PRÉ-MOLDADO, Ø 1,00M, ALTURA 3,00M, PERFURADO A CADA 20CM.	UN	50,00	R\$ 1.407,36	R\$ 70.368,00
SUB-TOTAL 05.01						R\$ 295.138,83
06 LIMPEZA GERAL						
99814	06.01	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	2.850,00	R\$ 1,74	R\$ 4.959,00
98504	06.02	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS. AF_05/2018	M2	1.245,00	R\$ 8,32	R\$ 10.358,40
SUB-TOTAL 06						R\$ 15.317,40
TOTAL DA OBRA						R\$ 743.795,10

 Eng. Rafael Almeida Cast
 Fiscal de Obras Habitacionais
 AGEHAB
 Matrícula: 97615/20


 RESPONSÁVEL TÉCNICO
 Eng. Cid Antunes da Costa Neto
 CREA 64059 D/MS

Handwritten notes at the top left of the page, including a circled '0' and some illegible scribbles.

SECRET

SECRET

SECRET				SECRET	
DATE	TIME	LOCATION	STATUS	DESCRIPTION	REMARKS
1950-01-01	08:00	...	...	...	...
1950-01-02	09:15	...	...	...	...
1950-01-03	10:30	...	...	...	...
1950-01-04	11:45	...	...	...	...
1950-01-05	13:00	...	...	...	...
1950-01-06	14:15	...	...	...	...
1950-01-07	15:30	...	...	...	...
1950-01-08	16:45	...	...	...	...
1950-01-09	18:00	...	...	...	...
1950-01-10	19:15	...	...	...	...
1950-01-11	20:30	...	...	...	...
1950-01-12	21:45	...	...	...	...
1950-01-13	23:00	...	...	...	...
1950-01-14	00:15	...	...	...	...
1950-01-15	01:30	...	...	...	...
1950-01-16	02:45	...	...	...	...
1950-01-17	04:00	...	...	...	...
1950-01-18	05:15	...	...	...	...
1950-01-19	06:30	...	...	...	...
1950-01-20	07:45	...	...	...	...
1950-01-21	09:00	...	...	...	...
1950-01-22	10:15	...	...	...	...
1950-01-23	11:30	...	...	...	...
1950-01-24	12:45	...	...	...	...
1950-01-25	14:00	...	...	...	...
1950-01-26	15:15	...	...	...	...
1950-01-27	16:30	...	...	...	...
1950-01-28	17:45	...	...	...	...
1950-01-29	19:00	...	...	...	...
1950-01-30	20:15	...	...	...	...
1950-01-31	21:30	...	...	...	...
1950-02-01	22:45	...	...	...	...
1950-02-02	00:00	...	...	...	...
1950-02-03	01:15	...	...	...	...
1950-02-04	02:30	...	...	...	...
1950-02-05	03:45	...	...	...	...
1950-02-06	05:00	...	...	...	...
1950-02-07	06:15	...	...	...	...
1950-02-08	07:30	...	...	...	...
1950-02-09	08:45	...	...	...	...
1950-02-10	10:00	...	...	...	...
1950-02-11	11:15	...	...	...	...
1950-02-12	12:30	...	...	...	...
1950-02-13	13:45	...	...	...	...
1950-02-14	15:00	...	...	...	...
1950-02-15	16:15	...	...	...	...
1950-02-16	17:30	...	...	...	...
1950-02-17	18:45	...	...	...	...
1950-02-18	20:00	...	...	...	...
1950-02-19	21:15	...	...	...	...
1950-02-20	22:30	...	...	...	...
1950-02-21	23:45	...	...	...	...
1950-02-22	00:00	...	...	...	...
1950-02-23	01:15	...	...	...	...
1950-02-24	02:30	...	...	...	...
1950-02-25	03:45	...	...	...	...
1950-02-26	05:00	...	...	...	...
1950-02-27	06:15	...	...	...	...
1950-02-28	07:30	...	...	...	...
1950-02-29	08:45	...	...	...	...
1950-03-01	10:00	...	...	...	...
1950-03-02	11:15	...	...	...	...
1950-03-03	12:30	...	...	...	...
1950-03-04	13:45	...	...	...	...
1950-03-05	15:00	...	...	...	...
1950-03-06	16:15	...	...	...	...
1950-03-07	17:30	...	...	...	...
1950-03-08	18:45	...	...	...	...
1950-03-09	20:00	...	...	...	...
1950-03-10	21:15	...	...	...	...
1950-03-11	22:30	...	...	...	...
1950-03-12	23:45	...	...	...	...
1950-03-13	00:00	...	...	...	...
1950-03-14	01:15	...	...	...	...
1950-03-15	02:30	...	...	...	...
1950-03-16	03:45	...	...	...	...
1950-03-17	05:00	...	...	...	...
1950-03-18	06:15	...	...	...	...
1950-03-19	07:30	...	...	...	...
1950-03-20	08:45	...	...	...	...
1950-03-21	10:00	...	...	...	...
1950-03-22	11:15	...	...	...	...
1950-03-23	12:30	...	...	...	...
1950-03-24	13:45	...	...	...	...
1950-03-25	15:00	...	...	...	...
1950-03-26	16:15	...	...	...	...
1950-03-27	17:30	...	...	...	...
1950-03-28	18:45	...	...	...	...
1950-03-29	20:00	...	...	...	...
1950-03-30	21:15	...	...	...	...
1950-03-31	22:30	...	...	...	...
1950-04-01	23:45	...	...	...	...

EM BRANCO

Processo n.º 571500.076120

Data 19/3/21 Fls. 204

Nome: _____

OBRA: BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER		SINAPI Não Desonerado			
MUNICÍPIO: JATEÍ/MS		Data base: JAN / 2021			
AGEHAB.0037	ARMAÇÃO EM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-196, AÇO CA-60, 5,0MM, MALHA 10X10CM	KG			
43132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	KG	0,0100	15,79	R\$ 0,15
07156	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIÂMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M2	0,3312	22,22	R\$ 7,35
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0200	19,69	R\$ 0,39
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0400	16,01	R\$ 0,64
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 8,53
AGEHAB.0047	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO MANUAL DE CONCRETO EM ESTRUTURAS	M3			
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,50000	16,01	R\$ 72,04
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,65000	19,79	R\$ 32,65
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$104,69
AGEHAB.0014	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M2			
7266	BLOCO CERAMICO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO, DE 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	MIL	0,0270	670,00	R\$ 18,09
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,0098	416,27	R\$ 4,07
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,0000	19,79	R\$ 19,79
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,6850	16,01	R\$ 10,96
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 52,91
AGEHAB.0100	RAMAL PREDIAL EM TUBO PEAD 20MM - FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, ESCAVAÇÃO E REATERRO	M			
9813	TUBO DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), PE-80, DE = 20 MM X 2,3 MM DE PAREDE, PARA LIGAÇÃO DE ÁGUA PREDIAL (NBR 15561)	M	1,0000	3,93	R\$ 3,93
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_03/2016	M3	0,1800	63,33	R\$ 11,39
96995	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	0,1800	38,40	R\$ 6,91
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0400	16,01	R\$ 0,64
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0400	19,31	R\$ 0,77
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 23,84
AGEHAB.0023	ADAPTADOR DE COMPRESSÃO EM POLIPROPILENO (PP), PARA TUBO EM PEAD, 20 MM X 3/4", PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA (NTS 179)	UN			
000061	ADAPTADOR DE COMPRESSÃO EM POLIPROPILENO (PP), PARA TUBO EM PEAD, 20 MM X 3/4", PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA (NTS 179)	UN	1,0000	3,59	R\$ 3,59
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0300	16,01	R\$ 0,48
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 4,07
AGEHAB.0062	REATERRO MANUAL SEM APILOAMENTO	M3			
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4500	16,01	R\$ 7,20
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 7,20
AGEHAB.0031	CAIXA DE INSPEÇÃO SIMPLES EM CONCRETO PRE-MOLDADO COM TAMPA, DIMENSÕES DE 0,40 X 0,40 X 0,40 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN			
1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	0,8000	0,55	R\$ 0,44
41628	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRE-MOLDADO, COM FUNDO E TAMPA, DIMENSÕES DE 0,40 X 0,40 X 0,40 M	UN	1,0000	211,42	R\$ 211,42
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0642	19,31	R\$ 1,23
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0642	16,01	R\$ 1,02
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 214,11
AGEHAB.0081	JUNÇÃO SIMPLES PVC P/ ESG PREDIAL DN 100X50MM	UN			
296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL DN 50 MM (NBR 5688)	UN	1,0000	1,97	R\$ 1,97
301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	UN	1,0000	3,50	R\$ 3,50
3659	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, DN 100 X 50 MM, SÉRIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,0000	12,58	R\$ 12,58
20078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXÕES COM JUNTA ELÁSTICA (USO EM PVC, AÇO, POLIETILENO E OUTROS) (DE *400* G)	UN	0,0400	26,46	R\$ 1,05
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0600	15,11	R\$ 0,90
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0600	19,31	R\$ 1,15
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 21,15

Processo n.º 57500.076/21
 Data 10/3/21 Fls. 288
 Nome: _____

OBRA: BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER		SINAPI Não Desonerado			
MUNICÍPIO: JATEÍMS		Data base: JAN / 2021			
AGEHAB.0082	TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 50 MM, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN			
296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL DN 50 MM (NBR 5688)	UN	2,0000	1,97	R\$ 3,94
301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	UN	1,0000	3,50	R\$ 3,50
11655	TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,0000	11,81	R\$ 11,81
20078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS) (DE *400* G)	UN	0,0920	26,46	R\$ 2,43
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3300	15,11	R\$ 4,98
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3300	19,31	R\$ 6,37
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 33,03
AGEHAB.0001	FOSSA SÉPTICA PRÉ-MOLDADA, Ø 1,20M, ALTURA 1,50M, C/ LASTRO DE CONCRETO	UN			
7091	TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 100 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,0000	12,36	R\$ 12,36
3520	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,0000	6,43	R\$ 6,43
9836	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	0,7000	11,32	R\$ 7,92
12551	ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA POCOS DE VISITA, POCOS DE INSPECAO, FOSSAS SEPTICAS E SUMIDOUROS, SEM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 1,20 M E ALTURA DE 0,50 M	UN	3,0000	192,99	R\$ 578,97
41615	TAMPA DE CONCRETO ARMADO PARA FOSSA, D = *1,35* M, E = 0,05 M	UN	1,0000	151,85	R\$ 151,85
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,0057	416,27	R\$ 2,35
93362	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	M3	0,2900	24,78	R\$ 7,18
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_03/2016	M3	1,9900	63,33	R\$ 126,02
95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS OU RADIER, ESPESSURA DE 3 CM. AF_07/2016	M2	1,3000	12,53	R\$ 16,28
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,0000	16,01	R\$ 48,03
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,5000	19,79	R\$ 29,68
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 987,07
AGEHAB.0002	SUMIDOURO PRÉ-MOLDADO, Ø 1,00M, ALTURA 3,00M, PERFURADO A CADA 20CM.	UN			
3520	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,0000	6,43	R\$ 6,43
4718	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	M3	0,2700	57,50	R\$ 15,52
41638	ANEL DE CONCRETO ARMADO, COM FUROS/DRENO PARA SUMIDOURO, D = 1,00 M, H = 0,50M	UN	6,0000	123,12	R\$ 738,72
41614	TAMPA DE CONCRETO ARMADO PARA FOSSA, D = *1,10* M, E = 0,05 M	UN	1,0000	98,25	R\$ 98,25
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,0094	416,27	R\$ 3,91
96995	REATERRO MANUAL APOIADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	0,4900	38,40	R\$ 18,81
100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019	M2	1,1300	1,56	R\$ 1,76
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_03/2016	M3	2,8500	63,33	R\$ 180,49
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,0000	16,01	R\$ 48,03
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,0000	19,79	R\$ 39,58
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 1.151,50

Eng. Rafael Almeida Castro
 Fiscal do Distrito Habitacional
 AGEHAB
 Matr. Prof. 87618022


 RESPONSÁVEL TÉCNICO
 Eng. Cid Antunes da Costa Neto
 CREA 64059 D/MS

NÃO DESONERADO

BDI

Variável	Componente	1º Quartil (%)	Taxa(%)	3º Quartil (%)
R	RISCO	0,97	1,27	1,27
S+G	SEGURO+GARANTIA	0,80	0,80	1,00
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59	1,23	1,39
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00	4,00	5,50
L	LUCRO	6,16	7,40	8,96
I	PIS		0,65	
	COFINS		3,00	
	ISSQN		2,00	
	INSS (CPRB)			
	TRIBUTOS		5,65	
Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)			22,22	

Acórdão 2622/2013
Jateí

$$BDI = \left\{ \left[\frac{(1 + AC + R + S + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \right\} \times 100$$

Processo n.º 51500.076120
Data 10/3/21 Fis. 009
Número: 



1991
 1001-1000 1000-1000

$$I = \left(\frac{1 - (1 + r)^{-n}}{r} \right) \cdot 100$$

Виды работ и их стоимость (руб.)		53'33		
А	Сотворение	2'42		
	Инст. (СМВ)	5'00		
	Инст.	3'00		
	СМВ	0'00		
Г	Госко	2'48	5'00	8'08
УС	УСКО-СЕМЕНТ	3'00	4'00	8'08
ПБ	ПБ-БЕЗУС-БЕЗУС	2'00	1'00	1'00
З+Б	ЗЕБКО-СМВ	0'00	0'00	1'00
К	Коско	0'00	1'00	1'00
СМВ	СМВ	1'00	1'00	1'00

EM BRANCO

1001-1000 1000-1000
 1001-1000 1000-1000

1001-1000 1000-1000

Obra: **BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER**

SINAPI Não Desonerado

Loteamento: **LOTEAMENTO JARDIM ALVORADA II**

Cidade: **JATEÍ/MS**

Quant: **50 UN**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO (GLOBAL)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	%	VALOR DO SERVIÇO	06 MESES					
				1	2	3	4	5	6
1	SERVIÇOS PRELIMINARES/CANTEIRO DE OBRA	10,80%	R\$ 80.335,64	65,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	15,00%
				R\$ 52.218,17	R\$ 4.016,78	R\$ 4.016,78	R\$ 4.016,78	R\$ 4.016,78	R\$ 12.050,35
2	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	41,49%	R\$ 308.590,14		30,00%	25,00%	25,00%	20,00%	
					R\$ 92.577,04	R\$ 77.147,54	R\$ 77.147,54	R\$ 61.718,02	
3	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO	3,36%	R\$ 24.991,09				70,00%	25,00%	5,00%
							R\$ 17.493,76	R\$ 6.247,77	1.249,56
4	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	2,61%	R\$ 19.422,00	5,00%	10,00%	40,00%	45,00%		
				R\$ 971,10	R\$ 1.942,20	R\$ 7.768,80	R\$ 8.739,90		
5	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	39,68%	R\$ 295.138,83	20,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	20,00%
				R\$ 59.027,77	R\$ 44.270,82	R\$ 44.270,82	R\$ 44.270,82	R\$ 44.270,82	R\$ 59.027,78
6	LIMPEZA GERAL	2,06%	R\$ 15.317,40						100,00%
									R\$ 15.317,40
TOTAL DO DESEMBOLSO MENSAL			R\$ 743.795,10	R\$ 112.217,04	R\$ 142.806,84	R\$ 133.203,94	R\$ 151.668,80	R\$ 116.253,39	R\$ 87.645,09
DESEMBOLSO ACUMULADO				R\$ 112.217,04	R\$ 255.023,88	R\$ 388.227,82	R\$ 539.896,62	R\$ 656.150,01	R\$ 743.795,10
PERCENTUAL MENSAL				15,09%	19,20%	17,91%	20,39%	15,63%	11,78%
PERCENTUAL ACUMULADO		100,00%		15,09%	34,29%	52,20%	72,59%	88,22%	100,00%

Cid Antunes da Costa Neto
Eng. de Obras Habitação
AGEHAB

Cid Antunes da Costa Neto
RESPONSÁVEL TÉCNICO
Eng. Cid Antunes da Costa Neto
CREA 64059 D/MS

Processo n.º 51500.076/20
Data 10/3/21 Fis. 8/0

10/10/2010
 10/10/2010

10/10/2010
 10/10/2010

EM BRANCO

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

ORGANIZAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO

10/10/2010
 10/10/2010

10/10/2010
 10/10/2010



10/10/2010